AGENDA
ELGIN PLANNING AND ZONING COMMISSION
PUBLIC HEARING/REGULAR MEETING
MONDAY, NOVEMBER 28, 2016 6:30 P.M.
CITY HALL ANNEX COUNCIL CHAMBERS
310 N MAIN STREET

CALL TO ORDER

PUBLIC COMMENT

Individuals may request to speak on items on the agenda, and items not on the agenda. Speaker comments are limited to three (3) minutes. No formal action can be taken on items not posted on the agenda. All speakers must limit their comments to the specific subject matter noted on the "PUBLIC COMMENT FORM" and refrain from personal attacks or derogatory comments directed at any Commission Member, member of Staff, other individual or group.

CONSENT

1. Approval of minutes, September 26, 2016.

UNFINISHED BUSINESS

1. FRANZ ADDITION CORRECTIONS.

NEW BUSINESS

1. REVIEW AND TAKE POSSIBLE ACTION ON A PROPOSED PRELIMINARY PLAT SUBMITTED BY JOSE GARCIA, OWNER OF THE PROPERTY LOCATED IN THE HILLSIDE SUBDIVISION, SECTION 2, BLOCK B, LOT 18, CITY OF ELGIN, BASTROP COUNTY, TEXAS TO SUBDIVIDE HIS PROPERTY INTO FIVE (5) LOTS TO BE KNOWN AS "MAPLE LANE SUBDIVISION.

2. REVIEW AND TAKE POSSIBLE ACTION ON A PROPOSED FINAL PLAT SUBMITTED BY JOSE GARCIA, OWNER OF THE PROPERTY LOCATED IN THE HILLSIDE SUBDIVISION, SCTION 2, BLOCK B, LOT 18, CITY OF ELGIN, BASTROP COUNTY, TEXAS TO SUBDIVIDE HIS PROPERTY INTO FIVE (5) LOTS TO BE KNOWN AS "MAPLE LANE SUBDIVISION".

EXECUTIVE SESSION

The board may adjourn the public meeting at any time during the meeting and convene in Executive Session pursuant to Chapter 551 of the Texas Government Code to discuss any matter as specifically listed on the agenda and/or as permitted by Chapter 551 of the Texas Government Code.

RECONVENE

The board returns to open session for possible discussion and action as a result of the Executive Session.

ANNOUNCEMENTS

ADJUOURNMENT

NOTICE

I, Gary N. Cooke, Director Planning & Development for the City of Elgin, hereby certify this notice was posted at the City Hall Annex of the City of Elgin, Texas on or before the 7th of November, 2016 before 5:00 p.m. in accordance with Chapter 551 of the Texas Government Code.

Gary N. Cooke

Gary N. Cooke, Director Planning & Development

Notice of Assistance at Public Meetings, the City of Elgin is committed to compliance with the Americans with Disabilities Act. Elgin City Hall and Council Chambers are wheelchair accessible and special marked parking is available. Persons with Disabilities who plan to attend this meeting and who may need assistance are requested to contact the City Secretary's Office at (512) 281-5724. Please provide forty-eight hours notice when feasible.

Para informacion en espanol favor de llamar 512-281-0119.

Servicios de traduccion disponible en la reunion.

AGENDA
COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ZONIFICADIÓN
AUDIENCIA PÚBLICA/REUNIÓN ORDINARIA
LUNES, 28 DE NOVIEMBRE DE 2016, 6:30 P.M.
CÁMARA DEL CONCILIO, ANEXO DE LA
CUIDAD DE ELGIN 310 N MAIN STREET
310 NORTH MAIN STREET

LLAMADA AL ORDEN

COMENTARIOS PÚBLICOS

Individuos pueden solicitar hablar sobre artículos en la agenda, y artículos no en la agenda. Comentarios de altavoz se limitan a tres (3) minutos. Ninguna acción formal puede ser tomada en artículos no fijados en la agenda. Todos los oradores deben limitar sus comentarios al tema específico indicado en la "FORMA DE COMENTARIO PÚBLICO" y abstener ataques personales o comentarios derogatorios dirigidos a cualquier Miembro de la Comisión, miembro de Personal, otro individuo o grupo.

CONSENTIMIENTO

1. Aprobación de minutos, 26 de Septiembre de 2016.

ASUNTOS INCONCLUSOS

1. FRANZ ADDITION CORRECTIONS.

ASUNTOS NUEVOS

1. EXAMINAR Y POSIBLEMENTE TOMAR ACCIÓN EN UNA SOLICITUD DE PLANO PRELIMINAR PRESENTADA POR JOSE GARCIA, DUEÑO DE LA PROPIEDAD UBICDA EN HILLSIDE SUBDIVISION, SECTION 2, BLOCK B, LOT 18, CUIDAD DE ELGIN, CONDADO DE BASTROP, TEXAS PARA SUBDIVIDIR SU PROPIEDAD EN CINCO (5) LOTES Y SER CONOCIDO COMO "MAPLE LANE SUBDIVISION".

2. EXAMINAR Y POSIBLEMENTE TOMAR ACCIÓN EN UNA SOLICITUD DE PLANO FINAL PRESENTADA POR JOSE GARCIA, DUEÑO DE LA PROPIEDAD UBICDA EN HILLSIDE SUBDIVISION, SECTION 2, BLOCK B, LOT 18, CUIDAD DE ELGIN, CONDADO DE BASTROP, TEXAS PARA SUBDIVIDIR SU PROPIEDAD EN CINCO (5) LOTES Y SER CONOCIDO COMO "MAPLE LANE SUBDIVISION".

SESIÓN EJECUTIVA

El Consejo puede aplazar la junta pública en cualquier momento durante la junta y convocar en Sesión Ejecutiva de acuerdo con el Capítulo 551 del Código del Gobierno de Texas para discutir cualquier asunto específicamente notado en la agenda y/o según permitido por el Capítulo 551 del Código del Gobierno de Texas.

CONVOCAR

El Consejo vuelve a abrir la sesión para posiblemente discutir y actuar a resultado de la Sesión Ejecutiva.

ANUNCIOS

CLAUSURA

AVISO

Yo, Gary N. Cooke, Director de Planeación y Desarrollo de la Ciudad de Elgin, por este medio certifico que este aviso fue fijado en el Anexo de la Ciudad de Elgin, Texas en o antes del 7 de Novembre de 2016 antes de las 5:00 p.m. de acuerdo con el Capítulo 551 del Código del Gobierno de Texas.

Gary N. Cooke

Gary N. Cooke, Director de Planeación y Desarrollo

Aviso de Asistencia en Juntas Públicas, la Ciudad de Elgin se compromete al cumplimiento de la Acta de Americanos con Discapacidades. El Anexo de Elgin y las Cámaras del Concilio son accesible en silla de ruedas y estacionamiento especial está disponible. Personas con Discapacidades que deseen asistir a esta junta y que necesiten asistencia deben comunicarse con la Oficina de la Secretaria de la Ciudad al (512) 281-5724. Por favor proporcione aviso de cuarenta y ocho horas cuando practico.
Para información en Español por favor llame al (512) 281-0119.

Servicios de traducción disponibles en las juntas.